



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.03.2026

№ 632

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 04.03.2026 № 2232:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 1774 кв.м на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:4120701 (1774 кв.м).

Цель: подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объектов ИЖС по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, СНТ «Овражный» (4500098896)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

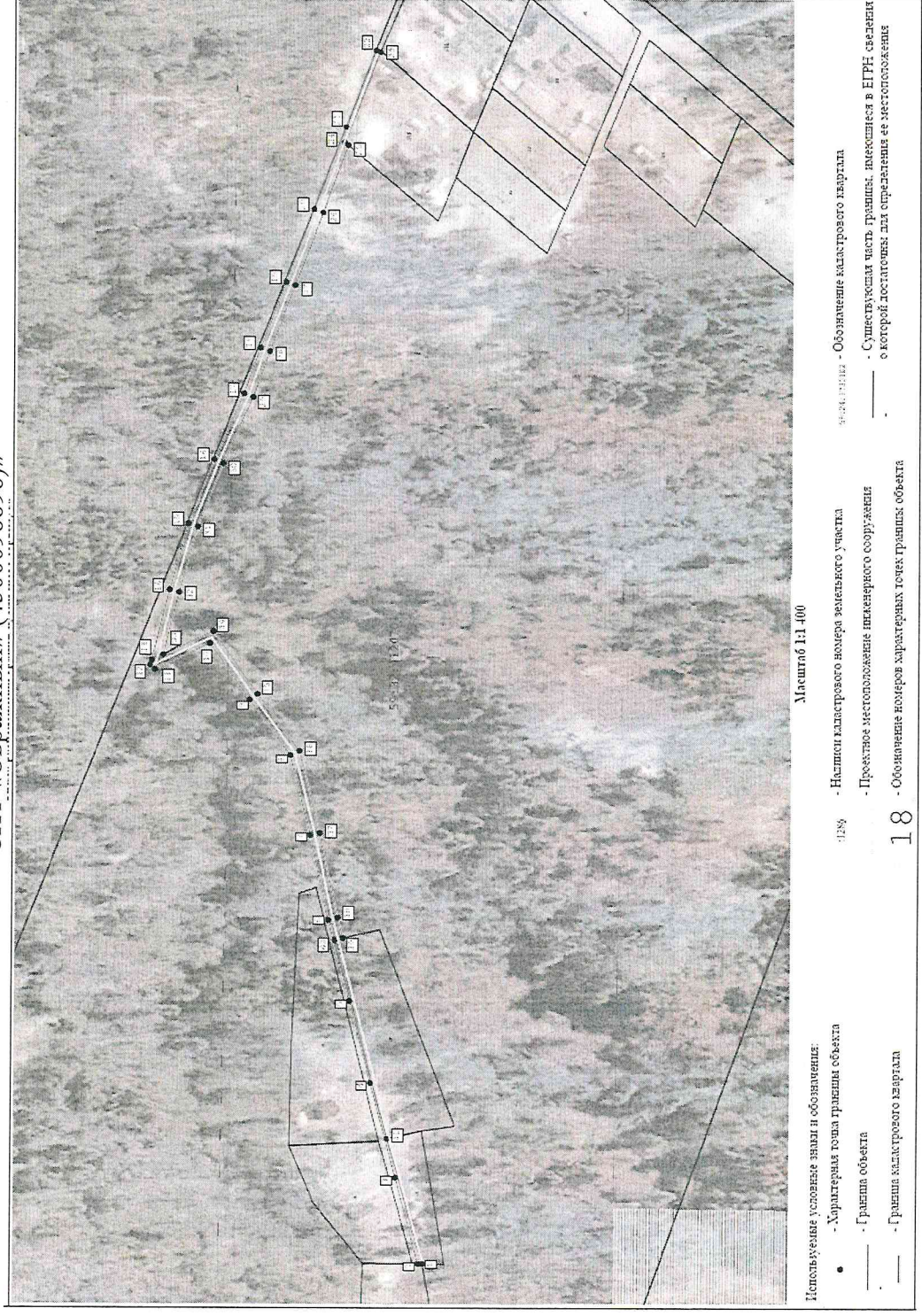
Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объектов ИЖС по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, СНТ «Овражный» (4500098896)»



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	496 568,38	2 203 835,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	496 570,11	2 203 835,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	496 579,83	2 203 871,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	496 590,31	2 203 911,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	496 599,30	2 203 945,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	496 608,21	2 203 979,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	496 615,88	2 204 014,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	496 624,22	2 204 047,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	496 641,26	2 204 070,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	496 657,75	2 204 094,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	496 680,45	2 204 083,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	496 682,44	2 204 085,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	496 681,70	2 204 087,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	496 674,51	2 204 116,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	496 666,72	2 204 144,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	496 636,20	2 204 171,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	496 644,03	2 204 198,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
18	496 637,40	2 204 217,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	496 626,84	2 204 245,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	496 615,40	2 204 275,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	496 602,26	2 204 309,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	496 589,93	2 204 341,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	496 588,11	2 204 340,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	496 602,81	2 204 303,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	496 601,37	2 204 302,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	496 611,66	2 204 274,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	496 623,09	2 204 244,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	496 633,64	2 204 216,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	496 640,31	2 204 197,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	496 652,50	2 204 169,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	496 662,92	2 204 143,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	496 670,64	2 204 115,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	496 677,02	2 204 089,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	496 656,42	2 204 099,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	496 638,01	2 204 073,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	496 620,52	2 204 049,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	496 611,98	2 204 015,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	496 604,32	2 203 980,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	496 602,08	2 203 971,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	496 605,40	2 203 971,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	496 583,33	2 203 887,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	496 568,38	2 203 835,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—